

Отчёт председателя правления СНТ «Любитель», с 28.09 2020г. по 24.04 2021 г.

1. Было проведено _ заседаний правления СНТ «Любитель», на которых обсуждались вопросы жизнедеятельности товарищества, взаимоотношения между членами товарищества, согласование заключаемых договоров с организациями, выполняемых работ, проводимых в товариществе, а также принимались решения о мере воздействия на недобросовестных членов товарищества. Все заседания правления запротоколированы.
2. Проводились работы по закрытию летнего водопровода, был снят и отправлен на текущую поверку счётчик воды летнего водопровода. Была проведена сверка с «Горводоканалом», погашен выявленный долг 148тр. Проводилась опломбировка счётчиков на холодную воду, на участках садоводов. С «Горводоканалом» заключен договор на электронный документооборот.
3. В компании «Экомир-МПК» были закуплены 2 бункера для мусора, они установлены на 1 и 6 мусорной площадке, вместо старых баков. В Октябре был вывезен весь негабаритный мусор находящийся на мусорных площадках. На вывоз 70 м3 негабарита, было потрачено 27 т.р. Правлением и председателем постоянно осуществлялся контроль за вывозом мусора компанией «Экология – Новосибирск»
4. С «Энергосбытом» расчёты проводились вовремя, пеней не начислялось. В декабре от нашего трансформатора был отключен СНТ «Учитель». Проводились текущие работы по электросетям, а также работы по нормализации напряжения в сети. Установлена и запитана электро опора у 2-го выезда , левой стороны, для подключения откатных ворот.
5. В зимний период 4 раза, по договору с компанией «Стандарт» проводилась уборка снега с главных дорог, за эту работу было оплачено 48615 р. перечислением, а также по заявкам жителей чистился снег с прилегающих дорожек.
6. В октябре проводился частичный ремонт дороги на левой стороне, с выравниванием дороги и засыпкой щебнем ямы напротив 5 мусорной площадки. Было потрачено 17500 руб.
7. Была запущена компьютерная программа по управлению товариществом, где каждый садовод в своём личном кабинете может посмотреть свою задолженность, вставить показания счётчиков по электроэнергии и воде, посмотреть финансовое положение СНТ, суммы поступлений и расходов.
8. Все отчёты в инспекцию ФНС, Фонд социального страхования и пенсионный фонд РФ по Заельцовскому району города Новосибирска сдавались своевременно. Налоги оплачивались. Все расчёты с компаниями и ИП, за предоставленные услуги производились только перечислением.

Председатель правления _____ Бубнов А.П.